

Въз основа на горепосоченото, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните:

РЕШЕНИЯ

1. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2025 г., (приета с Решение №326 от Протокол №21/30.01.2025 г.), в раздел II. Имоти, които общината има намерение да предложи за продажба през 2025 г. добавя т. 32 „ПИ с идентификатор 23947.501.706 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 431 кв.м., за който е отреден УПИ VII от кв.21 по регулационния план на града, АОС №4922/16.09.2025 г.".

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 37, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имот - частна общинска собственост, а именно: ПИ с идентификатор 23947.501.706 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 431 кв.м., за който е отреден УПИ VII от кв.21 по регулационния план на града, чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна продажна цена за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ: ПИ с идентификатор 23947.501.706 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 431 кв.м., за който е отреден УПИ VII от кв.21 по регулационния план на града в размер на **8560.00 лева без ДДС /осем хиляди петстотин и шестдесет лева без ДДС/.**

4. Възлага на Кмета на общината да извърши всички фактически и правни действия за провеждане на процедурата по продажба, включително да определи условията по нея и да сключи договор с лицето спечелило търга.

Приложение:

1. Заявление с вх. № 22-00-1135/27.08.2025 г.
2. АОС № №4922/16.09.2025 г.
3. Скица №228/15.09.2025 г. издадена от Община Дряново
4. Скица № 15-1745486/11.09.2025 г. издадена от СГКК - гр. Габрово
5. Експертна оценка

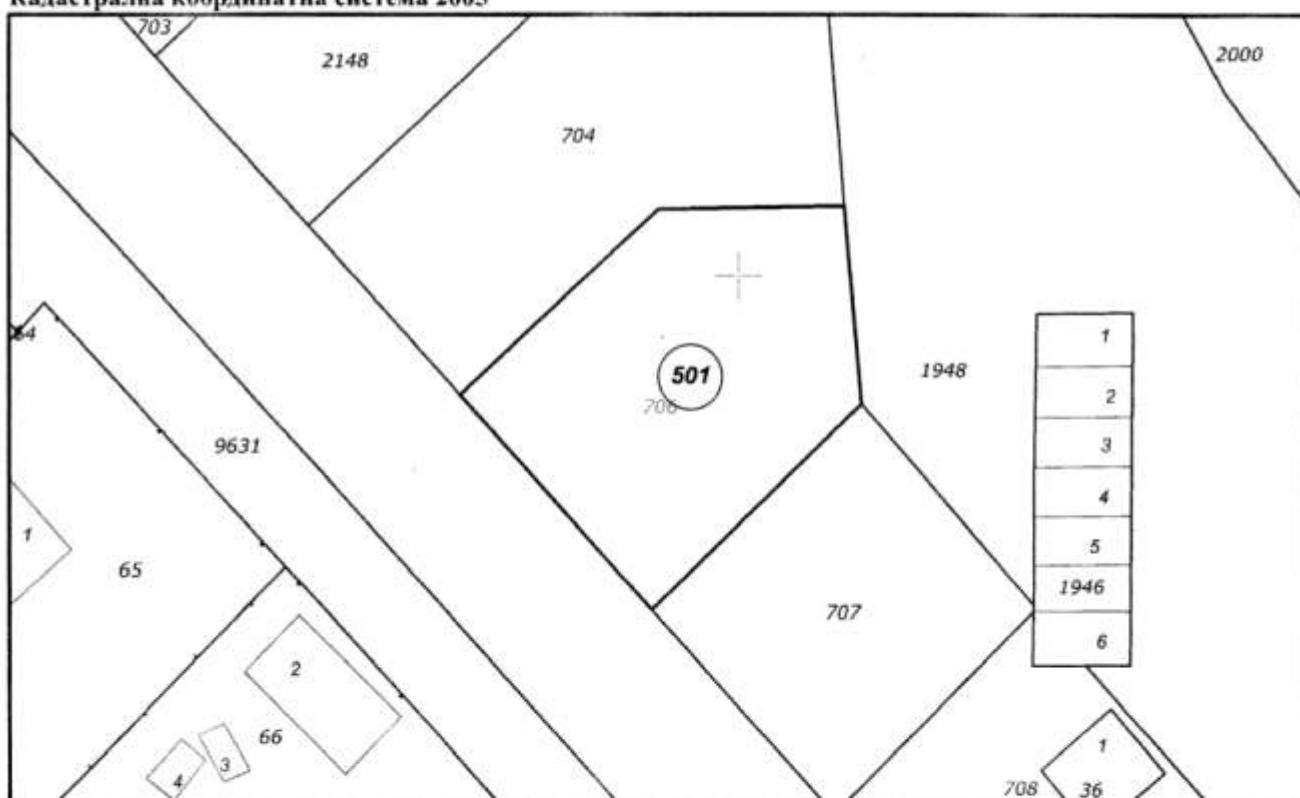
СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**№15-1745486-11.09.2025 г.**Поземлен имот с идентификатор **23947.501.706**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Дряново**, общ. **Дряново**, обл. **Габрово**, одобрени със **Заповед №РД-18-108/18.12.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №КД-14-07-251/17.09.2009 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

Адрес на поземления имот: **гр. Дряново**Площ: **431 кв.м**Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**Предишен идентификатор: **няма**Номер от предходен план: **1948**

Кадастрална координатна система 2005

**М 1 : 500**Съседни: **23947.501.707, 23947.501.1948, 23947.501.704**

Собственици по данни от КРНИ:

000215729, ОБЩИНА ДРЯНОВО

Скица №15-1745486-11.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-715306-11.09.2025 г.

Код за достъп: 7210d4472011

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 49, том IV, рег. 939, дело 745 от 29.10.2008г., вписан в
АВ - СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ГР. ДРЯНОВО

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица

издаде

Заявление

Код за